

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ** третьего созыва муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области №30 от 27 июля 2016 года, д. Виллози, «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение»

Рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения», совет депутатов муниципального образования Виллозское сельское поселение решил:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения».

2. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения» и настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Виллозское сельское поселение по электронному адресу: [www.villozi-adm.ru](http://www.villozi-adm.ru) Расходы на опубликование возложить на местную администрацию Виллозского сельского поселения.

**В.М.ИВАНОВ,**  
глава муниципального образования Виллозское сельское поселение.

**Заключение о результатах проведения публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения»**

Организатор публичных слушаний: местная администрация Виллозского сельского поселения.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Виллози, дом культуры. Дата и время проведения публичных слушаний: 21 июля 2016 года, 16 часов 00 минут.

Время начала проведения публичных слушаний: 16 часов 00 минут.

Время окончания проведения публичных слушаний: 16 часов 50 минут.

Основание проведения публичных слушаний: распоряжение главы МО Виллозское сельское поселение №12 от 30.06.2016 года «О публичных слушаниях по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения». Информирование общественности: публикация в газете «Балтийский луч» №28 от 8 июля 2016 года, официальный сайт муниципального образования Виллозское сельское поселение в сети интернет.

Присутствовали: 54 человека, граждан РФ (согласно списку участников).

Председателем публичных слушаний был избран и.о. главы местной администрации Виллозского сельского поселения Почепцов Н.В.

Секретарём публичных слушаний был избран начальник организационно-технического отдела местной администрации Виллозского сельского поселения Елякова О.Б.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний по вопросу изменения категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа, предложений и замечаний не поступало.

Выводы публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Считать публичные слушания по вопросу изменения категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа состоявшимися.

Присутствующие жители поселения единогласно поддержали инициативу преобразования муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением его

статусом городского поселения.

По результатам публичных слушаний принято решение рекомендовать совету депутатов при принятии решения об изменении категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа обратиться с просьбой к губернатору Ленинградской области выступить инициатором принятия соответствующего областного закона, учитывая результаты публичных слушаний от 21 апреля 2016 года.

**Н.В.Почепцов,**  
председатель публичных слушаний.  
**О.Б.Елякова,**  
секретарь.

**Заключение о результатах проведения публичных слушаний по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения»**

Организатор публичных слушаний: местная администрация Виллозского сельского поселения.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Малое Карлино, дом культуры.

Дата и время проведения публичных слушаний: 21 июля 2016 года, 18 часов 00 минут.

Время начала проведения публичных слушаний: 18 часов 00 минут.

Время окончания проведения публичных слушаний: 19 часов 00 минут.

Основание проведения публичных слушаний: распоряжение главы МО Виллозское сельское поселение №12 от 30.06.2016 года «О публичных слушаниях по вопросу «Преобразование муниципального образования Виллозское сельское поселение с целью выявления мнения населения муниципального образования Виллозское сельское поселение в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением статусом городского поселения». Информирование общественности: публикация в газете «Балтийский луч» №28 от 8 июля 2016 года, официальный сайт муниципального образования Виллозское сельское поселение в сети интернет.

Присутствовали: 64 человека, граждан РФ (согласно списку участников).

Председателем публичных слушаний был избран и.о. главы местной администрации Виллозского сельского поселения Почепцов Н.В.

Секретарём публичных слушаний был избран начальник организационно-технического отдела местной администрации Виллозского сельского поселения Елякова О.Б.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний по вопросу изменения категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа, предложений и замечаний не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Считать публичные слушания по вопросу изменения категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа состоявшимися.

Присутствующие жители поселения большинством поддержали инициативу преобразования муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в связи с изменением статуса сельского поселения и наделением его статусом городского поселения.

По результатам публичных слушаний принято решение рекомендовать совету депутатов при принятии решения об изменении категории населённого пункта Виллози муниципального образования Виллозское сельское поселение с установлением типа – посёлок городского типа обратиться с просьбой к губернатору Ленинградской области выступить инициатором принятия соответствующего областного закона, учитывая результаты публичных слушаний от 21 июля 2016 года.

**Н.В.Почепцов,**  
председатель публичных слушаний.  
**О.Б.Елякова,**  
секретарь.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №15 от 23 июля 2016 года «О создании рабочей группы по изменению статуса поселения»**

В целях обеспечения разработки и сопровождения процедуры изменения категории населённого пункта Виллози с отнесением его к категории городских посёлков с одновременным наделением муниципального образования Виллозское сельское поселение статусом городского поселения распоряжаюсь:

1. Создать рабочую группу по изменению статуса поселения согласно приложению.

2. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**В.М.ИВАНОВ,**  
глава муниципального образования Виллозское сельское поселение.

*Приложение к распоряжению №15 от 23.07.2016 года  
Состав рабочей группы по изменению статуса поселения:*

Козырев Виталий Владимирович – глава местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение, руководитель группы.

Барышева Любовь Васильевна – начальник экономического отдела местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение, заместитель руководителя группы.

Свешникова Юлия Борисовна – ведущий специалист сектора по вопросам строительства, землепользования местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение, секретарь группы.

Члены группы:

Пункина Лариса Максимовна – депутат, член постоянной комиссии по государственному, административно-территориальному устройству и местному самоуправлению законодательного собрания Ленинградской области.

Макаров Иван Иванович – советник по юридическим вопросам ассоциации «Совет муниципальных образований Ленинградской области»

Кожеников Вадим Георгиевич – консультант комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области.

Никифоров Владимир Владимирович – консультант комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области.

Михайловский Петр Александрович – консультант сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений комитета правового обеспечения Ленинградской области.

Климович Наталья Ивановна – главный архитектор администрации Ломоносовского муниципального района.

Медведева Ольга Викторовна – депутат, заместитель главы муниципального образования Виллозское сельское поселение.

Коваль Виктор Александрович – помощник главы муниципального образования Виллозское сельское поселение.  
Красная Светлана Николаевна – главный специалист – юрист местной администрации муниципального образования Виллозское сельское поселение.

*Утверждено: генеральный директор ООО «Лиговский канал» Аркатова Е.Н.  
01 августа 2016 г.*

**Изменения в проектную декларацию о проекте строительства жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и пристроенным паркингом, позиция 27, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. 27**

В соответствии со ст. 19 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести следующие изменения в проектную декларацию о проекте строительства жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и пристроенным паркингом, позиция 27, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. 27:

1. Читать пункт 2.3. в следующей редакции:  
Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном ст. 15.2 федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

\* Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1981/2015 от 27.10.2015 года, заключённый с обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: Российская Федерация, 109457, город Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501;

\* Генеральный договор страхования гражданской от-